

Generalforsamling d. 24-05-22

Formandsberetning

Velkommen til den ordinære generalforsamling i Balling – Rødding varmeværk Amba

Velkommen til de fremmødte forbrugere – også dejligt med nye ansigter iblandt jer der trofast møder op næsten hver gang – lad os håbe at det forsætter.

Og så skulle første test af lyden være færdig – kan I høre mig tydeligt ??? . Sig endelig til hvis det kniber.

Velkommen til vor ny medarbejder Lars Møller som startede her den 9. maj. Lars kommer fra en stilling hos Salling Traktorservice.

Også stor velkommen til de unge administrationsøkonom studerende fra Erhvervsakademi Dania, som ganske vist ikke er forbrugere endnu, men måske de bliver så glade for egnen og varmeværket og de bosætter sig her. De har et eksamensprojekt som går ud på at undersøge de præmisser der gælder for udrulning af fjernvarme. Herunder hvorfor borgeren vælger fjernvarme eller fravælger. Hvad kan motivere borgere til at vælge Hvilke tilskud kan fås – hvad vil kommunen gøre for at flere vælger fjernvarme.

Men nu til beretningen:

Det er lige nøjagtigt et halvt år siden sidst vi har holdt generalforsamling – og det skyldes jo at vi skifter regnskabsår så i stedet for at det bliver juli / juli så bliver det kalenderåret vi følger. Så derfor er der måske ikke så meget at berette fra selve halvåret og jeg vil derfor kort berøre det der er sket i foråret her – samt hvad vi ellers har opmærksomhed på i bestyrelsen.

Efter sidste års ordinære generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig således – som en del gange før efterhånden

Per Henriksen, menigt medlem
Valdemar Knudsen, menigt medlem
Johannes Alsbjerg - protokolfører
Lars Thomsen Næstformand
Kaj Sørensen Formand

Daglig drift

Opgaven med at få varmeværket til at spille bedst muligt er ved at være overstået – dvs at de forskellige varmesituationer vinter /sommer / meget sol / ingen sol / frostvejr osv. har vi været igennem nu så vi har et godt billede af i hvilke situationer værket performer bedst – hvornår er det at sol, flis og varmepumpe spiller bedst og hvor der måske er svagheder.

Men ingen tvivl om at vi har et hammer effektivt varmeværk som absolut yder det vi forventede. Opgaven er så nu hvilke håndtag kan vi dreje på for at optimere og hvilke muligheder eller trusler er der fremover. Men det vil jeg komme ind på lidt senere.

Omkostningerne til vedligehold på selve varmeværket har været meget begrænset men der har været en enkelt større reparation på flis kedlen (ganske vist her i foråret). Der var en dårlig svejsning som gjorde at kedlen var blevet utæt. Reparationen blev lavet på garantien. Så har der været problemer med et elektrofilter som var meget snavset – skyldes sikkert start / stop af kedlen i sommervejret. Men sikkert er at omkostningerne til vedligehold vil stige efterhånden som vi begynder at få den naturlige slitage - der går sikkert et par år endnu inden vi har et billede af hvilket niveau det vil ligge på.

På selve ledningsnettet har der været brud på Lærkevej som faktisk skyldtes en gammel skade fra gravearbejde. Og et brud i et ubeboet hus i Rødding. Brud på ventil i Rødding grundet brud på rør – og derudover har der været en del mindre brud mm.

En stor del af den daglige drift er jo at sørge for at varmeværket driftes optimalt – derudover kommer så opgaverne på ledningsnet, pumpestationer, ny etableringer, udskiftning af målere mm. samt nu også opsætning af nye units.

Vi er sikre på at jo bedre vi er til at vedligeholde såvel anlæg som ledningsnet vil omkostningerne til dette imødegå de omkostninger der bliver ved udskiftninger og dårlig ydelse på værket. Dette er også en af baggrundene til ansættelse af den 3. mand - Lars Møller

11. september sidste år kunne vi så endelig holde åbent hus på værket. Det var en længe ventet festdag – dels pga. af vi nu endelig kunne vise jer hvad jeres indbetalinger bruges til men også fordi vi faktisk er meget stolte af resultatet. Anlægget står stadig som helt nyt – det er en ren fornøjelse at se hvordan det bliver vedligeholdt og er med til at højne arbejdsglæden i det daglige. Vi havde rigtig mange gæster, ca. 250, en hyggelig dag med mange tilfredse tilkendegivelser. Tak fordi mange af jer så forbi.

De gamle varmeværker

Balling varmeværk er nedrevet og målinger for at sikre der ikke er forurening på grunden er netop afsluttet Det har været et absolut ikke tilfredsstillende forløb – det har taget alt for lang tid med sagsbehandling i regionen. Men nu er der en færdig rapport der angiver at grunden ikke er forurenet. Vi håber også at have en køber til grunden på plads så vi kan afhænde den i løbet af sommeren.

I Rødding har vi stadig en lejeindtægt på mobilantennen til at give et positivt bidrag økonomisk. Når kontrakten på antennen udløber må man dog forvente at bygninger / grunden forsøges afhændet.

Personale

Som annonceret på sidste generalforsamling havde Leo Stephansen oplyst at han ville løbe af pladsen pr. 1. april 2022 Det havde han nu oplyst i god tid og vi havde fundet afløseren Peter Hald som tiltrådte 16. august. Peter er kommet rigtig godt i gang og vi er meget glade for samarbejdet. Varmeværket skal jo køre 24 timer i døgnet alle ugens dage og derfor indgår det også i medarbejderens job at have døgnvagten hver anden uge – det giver nogle begrænsninger i hvad de kan foretage sig hver anden uge. Tidligere havde vi et samarbejde med Lem-Lihme varmeværk så der var 3 om vagterne – men den brød de ud af da de besluttede at køre alene videre. Vi har længe gransket over hvad den fremtidige løsning kunne være men er endt med at vi har ansat Lars Møller, som ganske vist ikke er på fuld tid, men indgår fuldtud i vagtordningen. Vi har prøvet

at gennemgå arbejdsopgaver for nuværende, hvad må vi forvente der er af krav fremover – hvor kan vi selv udføre mere arbejde i stedet for underleverandør, hvor kan vi øge egen vedligehold, også forebyggende. Vi har konkluderet og er sikre på at det er en rigtig god ide at få den 3. mand på plads – også således at vi kan bruge flere kræfter på opsøgende arbejde, være på kant med de fremtidige udfordringer og muligheder som jo står i kø lige foran os.

Varmeprisen.

Prisen på flis har været 46,75 kr pr GJ i perioden 20/21 og den var faktisk på 48 kr i 19/20 – og for den nye periode 21/22 er den på 45 kr. – inkl. fragt. Flisen kommer stadig fra Haderup skovservice – tidligere var Verdo leverandør. Altså ingen stigning her i 2022

1 MWh = 3,6 GJ (45 kr./GJ = 162 kr./MWh) (162 kr./MWh. med udnyttelse på 109 % = 138 kr./MWh.)

Vi har i perioden 1/6 – 31-12-21 brugt 2612 tons flis.

Fra værket er der leveret 11290 mwh – heraf er de 3137 fra sol Mwh timerne er fordelt med 6000 til Balling, Rødding 5054 og industri 240 mwh. Forbrugerne har aftaget 7422 mwh – differencen er spild
Partas har ikke bidraget med varme i året.

Nye forbrugere

Vi er i alt 1.000 forbrugere – en afgang på 9 forbrugere i forhold til sidste års generalforsamling. Afgangen skyldes nedlæggelse af boliger på Risvænget – 14 i alt. 3 nye er kommet til Rødding og 2 i Balling. 4 nye forbrugere er på vej i Balling.

Derudover er der 28 forbrugere der har skiftet til nye units og 10 nye er kommet til her i foråret. Det giver for forbrugeren en bedre udnyttelse af varmen og for værket en bedre performance.

Vedr. økonomi

Lars Thomsen vil gennemgå regnskabet som er for perioden 1. juli – 31 december altså kun et halvår da vi i henhold til lovkrav ændrer regnskabsåret.
Tilbagebetaling til forbrugerne 679.841 kr. og efterbetalingen blev på 147.203 kr.

Varmeprisen for 2022 er 575 kr. pr Mwh samt 2,5 kr i NOX afgift. Denne pris har vi fastholdt igen – altså på 3. år dels grundet at det er en fornuftig billig pris, dels at vi endnu ikke er sikre på vedligeholdelsesomkostningerne. Dvs. vi har genereret en form for opsparing som vi vil udnytte til investeringer for at få en mulighed for en endnu bedre varmepris. Mere herom senere.

I kan se mere om de forskellige tariffer og priser på vores hjemmeside.

Fremtiden

Klima, CO2 udledning, bæredygtighed mm er mere aktuelt end nogensinde før sagde jeg på sidste

generalforsamling – men i dag må jeg sige at det er i et endnu større perspektiv pga. krigen i Ukraine. Det har i den grad boostet tiltag, krav, behov og udviklingsmuligheder. Fjernvarme bliver betragtet som et af de absolut vigtigste værktøjer til at skabe og udbringe varme samt give et grønnere Danmark. Dette pga af den store udnyttelsesgrad af forskelligt brændsel, opsamling af varme fra sol, udnyttelse af overskudsvarme som varmegærkerne er istand til. Men også fordi Danmark er et af de lande i verden hvor fjernvarme er mest udbredt. Vi er i dag meget glade for at vi har lidt på kistebunden og har mulighed for yderlig udnyttelse af en kommunegaranti således at vi kan investere og tage del i de nye muligheder. Vi har mulighed for at investere ca. 6-7 mill – hvilket jo ikke er ubetydelig.

Qua beslutningen om yderlig en medarbejder og frigørelse af ressourcer til at sørge for vi er helt fremme i skoene og udnytte de muligheder der nu engang viser sig for os, men også arbejde målrettet på at opsøge mulighederne.

Lige nu har vi kontakt til et par virksomheder om muligheden for at aftage overskudsvarme.

En anden spændende mulighed for at kunne overtage overskudsvarme er fra Greenlab som forventer at de 2024-2025 vil have så meget overskudsvarme at man kan forsyne hele Salling med varme. Det er fra deres Power to X anlæg som generer så meget varme at hvis det ikke kan sendes ud i et fjernvarme net så vil de have en betydelig omkostning til nedkøling. Men det vil betyde at det gamle geotermi projekts distributionsnet sikkert skal genoplives i en eller anden form. Trods den meget store investering til dette net vil vi få en meget billig varme.

Derudover arbejder vi forsat på mulighederne for at enten etablere mere solanlæg, i en eller anden form, eller investere i yderlig en varmepumpe. Vi er i fuld gang med at lave beregninger og scenarier for hvilken eller hvilke løsninger vi skal løbe med.

En anden løsning, som altid har været der, er jo at få nye forbrugere således at vi får en bedre udnyttelse af værket. Grundet omstændighederne i Ukraine er gassen blevet et dyrt bekendtskab for de forbrugere der får varmen ved hjælp af gas – og inden for vores forsyningsområder er der flere, bl.a også virksomheder, som med stor fordel kunne gå over på fjernvarme.

Så vi har startet det opsøgende arbejde på det område og har da også et par kontakter til virksomheder som måske kunne se fordelene ved at skifte over.

Vi deltager også i de møder der bliver afholdt omkring varme situationen -bl.a har der her i Pulsen været et arrangement hvor Energibyen Skive fortalte om mulighederne for en mere energirigtig varme, bæredygtighed mm. Vi har haft besøg af Greenlab for at snakke mulige løsninger, deltaget i deres info møde omkring overskudsvarme. Jens og Peter har deltaget i et heldags arrangement med Dansk Fjernvarme omkring udnyttelse af overskudsvarme. Og senest i dag har vi deltaget i et møde arrangeret af business Skive omkring solceller og overskudsvarme.

Her til sidst vil jeg også gerne på bestyrelsens vegne rette en stor tak til Jens, Leo og Peter for, som altid en flot og solid indsats. Alt er klaret flot og vi har gode tilbagemeldinger fra vore kunder som synes de vi får en god betjening. Vi som bestyrelse er stolte af det resultatet i frembringer og det varmegærk vi har.

Ligeledes vil jeg gerne takke den øvrige bestyrelse for gode konstruktive møder. Selv om der kan være situationer som kan være svære foregår alt med det for øje at vi skal have et velfungerende varmegærk der leverer en varme til en fornuftig pris men også har et beredskab til at imødegå evt. kommende udfordringer.

Kaj Sørensen / 24 maj 2022