

Generalforsamling d. 25-05-23

Formandsberetning 2022

Velkommen til den ordinære generalforsamling i Balling – Rødding varmeværk Amba

Velkommen til de fremmødte forbrugere – også dejligt med nye ansigter iblandt jer der trofast møder op næsten hver gang – lad os håbe at det forsætter.

Men nu til beretningen:

Det er lige nøjagtigt et år siden sidst vi har holdt generalforsamling – og den første der følger kalenderåret idet vi jo har skifter regnskabsår, så i stedet for at det bliver juli / juli så bliver det kalenderåret vi følger.

Jeg skal forsøge på bedste vis at berette om årets gang i vores varmeværk samt hvilke opgaver og udfordringer vi står overfor.

Efter sidste års ordinære generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig således – som en del gange før efterhånden

Per Henriksen, menig medlem

Valdemar Knudsen, menig medlem

Johannes Alsbjerg - protokolfører

Lars Thomsen Næstformand

Kaj Sørensen Formand

Daglig drift

Ingen tvivl om at vi har et meget effektivt varmeværk – der performer rigtig fint. Men det er også tydeligt nu hvilke håndtag vi skal dreje på for at gøre det endnu bedre. Vi har nogle perioder primært her i forsommeren hvor solen i perioder sagtens kan producere det nødvendige – men hvor der så også kommer få dage hvor det ikke rækker og der må suppleres med anden varmekilde. Det er for dyrt at starte fliskedlen op og og det er absolut heller ikke godt for kedlen med disse op / ned kørsler – derfor bruges oliefyret – hvilket heller ikke er gratis.

Vi har flere mulige løsninger som vi arbejder med nu. Vi ser på varmepumpe samt muligheder for overskudsvarme fra virksomheder – b.la Skamol som har en rimelig stor mængde overskudsvarme. . Ligeledes undersøger vi sammen med Ramsing- Lem-Lihme –varmeværk om der kunne være synergi i et samarbejde – har de varme i overskud når vi mangler fra solen – og kunne vi med fordel levere til dem i andre perioder. Vi forventer at have en løsning meget snart på disse specifikke problemstillinger.

Overskudsvarme fra Greenlab bliver måske også en mulighed som også nævnt sidste år.. Som I sikkert har læst eller hørt arbejdes der her med et power to X anlæg som vil give så meget overskudsvarme at det vil kunne forsyne Salling og evt Nykøbing med varme. For at kunne dette skal der laves transmissionsledninger ud efter samme plan som der var for Geotermi projektet. Det er en meget stor investering i omegnen af 500 mill. – og ca. 320 mill hvis Nykøbing ikke er med.

Lige nu søges der puljemidler for at få investeringen bragt ned. Til at forestå opgaven omkring etablering af transmissionsnettet er der nedsat et udvalg bestående af repræsentanter fra de enkelte varmeværker – dvs at transmissionsledningen også ejes af varmeværkerne.

Desværre er processen meget lang – lykkes det med Power to X vil det i bedste fald kunne levere den fornødne varme om 3 år. Dog er det sådan at biogas anlægget derhenne vil kunne forsyne Oddense / Balling med overskudsvarme suppleret af en varmepumpe nu. Men det er stadig en proces som skal igennem – der skal etableres transmissionsledning – pris og hvem bærer udgiften – hvornår vil Greenlab tillade Biogas anlægget at levere varme – vil man og tør man tyvstarte det store projekt med en transmissionsledning til Oddense.

I forbindelse med Greenlab projektet er der interesse fra Oddense om at få varmen leveret fra Balling Rødding varmeværk. Årsagen er at de ikke selv ønsker at etablere et varmeværk som vil have svære betingelser med de relativt få forbrugere. Vi har lovet at se positivt på det med de forudsætninger at Oddense bliver en del af varmeværket akkurat som Balling – Rødding er blevet slået sammen. Modellen er dog lidt anderledes – investeringen i transmissionsledning rundt i byen må borgerne i Oddense afholde – og det er dyrt – forventlig ca. 80.000 kr pr husstand – BRVV står for stikledninger ind til husene som vi kender det. – og så er der den sidste forudsætning – det må under ingen omstændigheder gøre varmen dyrere for de nuværende forbrugere. Vi er af den mening, at hvis forudsætningerne er tilstede vil det også være en rigtig god gevinst også for BRVV, – vi bliver stærkere og får større råderum. Vi har haft rigtig mange møder med en borgergruppe og der har været 2 borgermøder – hvor der har været fin opbakning til projektet. Men igen - frustrerende at der ikke kommer mere gang i beslutninger fra Greenlab. Lige nu undersøger vi flere forskellige scenarier hvoraf flere er uden varme fra Greenlab. Vi håber virkelig at vi her i 2023 får nogle beslutninger som der kan arbejdes videre på og udmyntes i et fysisk projekt – eller en nedlukning af projektet.

Og lige for god ordens skyld – I forhold til et sådan projekt vil der ikke blive foretaget beslutninger før det har været behandlet på et ekstra ordinært generalforsamling

Varmeprisen

Året 2022 har også været utrolig svært at navigere i – det har I fået at føle ikke bare på varmeprisen men også på el- fødevarer – og ja næsten alt mulig andet. Her på varmeværket havde vi gerne undgået en prisstigning – men det var simpelthen ikke muligt da vores leverandør af flis, Haderup Skovservice, mente sig berettiget til at ophæve pris aftalen i deres kontrakt – og lade prisen stige. En ekstra regning på over 700.000 kr. og desværre var det ikke muligt at skaffe flis med så kort varsel fra andre – og i øvrigt heller ikke billigere.. Derfor havde vi ikke andre valg end at hæve prisen på varmen – vi beklager meget.

Vores samarbejde med Haderup Skovservice ophører pr. 31/7 2023 . Vi har indhentet nye tilbud ved 3 leverandører og vi har valgt at samarbejde med Skovdyrkerne som er et firma ejet af skovejere. Virksomheden udfører alt slags arbejde i forbindelse med drift af skove – herunder også salg af flis. – men desværre er prisen på flis stadig høj ca 68 kr pr. GJ imod prisen i 2021 på 45 kr pr GJ.

Der skal jo stadig bruges 3,6 GJ for at producere 1 MVH så hvor prisen tidligerer, med en effektivitet på 109 %, var 148 kr er den nu 224 kr – det betyder jo ca 75 kr ekstra pr MVH man forbruger. Heldigvis har vi solen – så det gælder jo ikke alle mvh timer der produceres.

Så 3 år med den samme gode pris har fået en brat ende og dog har vi stadig en ganske fornuftig varmepris som absolut er konkurrence dygtig. Set som helhed hvor vedligehold og investering medregnes er fjernvarme stadig den billigste opvarmningsform. Prisen på flis ligger på niveau med halm – og stadig 20 % billigere end træpiller.

Fra værket er der leveret 22.259 mwh – heraf er de 5944 fra sol. Mwh timerne er fordelt med 11.741 til Balling, Rødding 9876 og industri 641 mwh. Forbrugerne har aftaget 15918 mvh – differencen er spild i ledningsnet – ca. 28,5 %

Varmeprisen for 2023 er 650 kr. pr Mwh samt 2,5 kr i NOX afgift.
I kan se mere om de forskellige tariffer og priser på vores hjemmeside.

Forbrugere

Vi er atter ialt 1.009 forbrugere – en tilgang på 9 forbrugere i forhold til sidste års generalforsamling. Tilgang på 7 i Balling og 2 i Rødding. For 2023 har vi allerede 5 nye i Rødding og muligvis 6 – 10 😊 yderlig på vej , også i Rødding. Der er nedtaget 1 måler – Skivevej 12.

Udlejning af units var på 64 stk pr 31/12-22 og siden er der kommet yderlig 21 stk – så ialt 85stk. Det giver for forbrugeren en bedre udnyttelse af varmen og for værket en bedre performance.

De gamle varmeværker

Grunden hvor Balling varmeværk lå er nu solgt til naboen for 40.000 kr uden nogen for tilslutning, kloakseparation mm – ikke et stort beløb, men det var det mulige. I Rødding har vi stadig en lejeindtægt på mobilantennen til at give et positivt bidrag økonomisk. Når kontrakten på antennen udløber må man dog forvente at bygninger / grunden forsøges afhændet.

Personale

2022 blev så året hvor Leo Stephansen stoppede – nemlig pr. 1. april efter en lang karrier på varmeværket. Inden da havde han fået sat Peter Hald godt ind i opgaverne og pr. 9 maj 2022 tiltrådte Lars Møller, som ganske vist ikke er på fuld tid, men indgår fuldtud i vagtordningen. Vi har nu et godt team - en tålelig vagtordning og ekstra ressourcer til selv at gennemføre mere vedligehold og reparation. Ligeledes er der blevet mere tid til opsøgende og afklarende arbejde. Det har også været nødvendigt.

Vedr. økonomi

Lars Thomsen vil gennemgå regnskabet som er for perioden 1. januar – 31 december – det første regnskab der følger kalenderåret og et rigtig svært år økonomisk. Dog vil jeg lige nævne at skal tilbagebetales 985.628 til forbrugerne og at der skal efterbetales 394876 fra andre forbrugere .

Her til sidst vil jeg også gerne på bestyrelsens vegne rette en stor tak til Jens, Leo, Peter og Larsfor som altid en flot og solid indsats. Alt er klaret flot og vi har gode tilbagemeldinger fra vore kunder som synes de vi får en god betjening. Vi som bestyrelse er stolte af det resultatet i frembringer og det varmeværk vi har.

Ligeledes vil jeg gerne takke den øvrige bestyrelse for gode konstruktive møder. Desværre har rigtig mange møder været præget af situationerne omkring os. Frustration over der ikke viser sig åbenlyse muligheder der lige lader sig gennemføre – der sker meget omkring os lige nu som er med til at præge beslutnings grundlaget. Men jeg er sikker på at det solide forarbejde vi laver lige nu er nødvendigt og vi nok skal få taget de fornuftige og rigtige beslutninger.

Kaj Sørensen / 25 maj 2023