

**Ordinær generalforsamling på Spøttrup kro
den 27. maj 2025 kl. 19.30,**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.

Kristian Vestergård blev valgt som dirigent.

Kristian konstaterede at generalforsamlingen var rettidig indkaldt og generalforsamlingen dermed var beslutningsdygtig.

2. Valg af protokolfører.

Per Henriksen blev valgt til protokolfører.

3. Eventuelt valg af 2 stemmetællere.

Der blev ikke valgt stemmetællere under dette punkt, det ville man gøre senere hvis der blev behov.

4. Bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår.

Kaj Sørensen aflagde en særdeles fyldestgørende beretning, der henvises til vedhæftede dokument som indeholder hele ordlyden.

Beretningen blev godkendt ved almindelig håndsoprækning.

5. Revideret årsregnskab til godkendelse.

Lars Thomsen gennemgik årsregnskabet i dets væsentligste punkter, der henvises til det reviderede regnskab.

Regnskabet blev ved almindelig håndsoprækning godkendt.

6. Budget for det kommende regnskabs år til orientering.

Lars Thomsen gennemgik budgettet for det kommende år, hvilket ikke gav anledning til kommentarer, budgettet fremgår af det reviderede regnskab.

7. Forslag fra bestyrelsen herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år.

Der var ingen forslag fra bestyrelsen.

8. Indkomne forslag fra andelshavere / varmetaftagere.

Der var ingen indkomne forslag fra andelshavere/varmetaftagere.

9. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er: Lars Thomsen og Johnny Jørgensen.

Lars Thomsen og Johnny Jørgensen blev begge genvalgt.

10. Valg af 2 suppleanter for et år. På valg er: Rune Pedersen og Klaus Nielsen.

Rune Pedersen og Klaus Nielsen blev begge genvalgt.

11. Valg af revisor. På valg er: Dansk Revision.

Dansk revision blev genvalgt.

12. Eventuelt.

Intet at bemærke.

Herefter afsluttede Kristian Vestergård generalforsamlingen med tak for god ro og orden.



Referent: Per Henriksen

Generalforsamling d. 27-5-25

Formandsberetning 2024

Velkommen til den ordinære generalforsamling i Balling – Rødding varmekærk Amba

Velkommen til de fremmødte forbrugere – dejlig med en trofast skare der møder op.

Men nu til beretningen:

Jeg skal forsøge på bedste vis at berette om årets gang i vores varmekærk samt hvilke opgaver og udfordringer vi står overfor.

Efter sidste års ordinære generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig således

Per Henriksen, Protokolfører
Valdemar Knudsen, menig medlem
Johnny Jørgensen, menig medlem
Lars Thomsen, Næstformand
Kaj Sørensen, Formand

Daglig drift

Jeg starter desværre med en gentagelse af ordene fra sidste generalforsamling.

Igen - ingen tvivl om at vi har et meget effektivt varmekærk – der performer rigtig fint. Men som vi også berettede om sidste år (2022) er det også tydeligt hvilke håndtag vi kan dreje på for at gøre det endnu bedre. Vi har nogle perioder primært her i forsommeren hvor solen i perioder sagtens kan producere mere end det nødvendige og vi må bortkøle om natten – men hvor der så også kommer få dage hvor det ikke rækker og der må suppleres med anden varmekilde. Det er for dyrt at starte flis kedlen op og det er absolut heller ikke godt for kedlen med disse op / ned kørsler – derfor bruges oliefyret – hvilket absolut ikke er gratis.

Problematikken blev dels forstærket af Inventa's nedlukning. Inventa aftog varme svarende til 30 parcelhuse. Heldigvis blev bygningerne overtaget af en anden virksomhed og vi er begyndt at levere gradvis varme efter hvor mange af hallerne der skal bruge varme.

Så vi arbejder desværre forsat med at finde det helt rigtige setup for værket. Udviklingen indenfor fjernvarme / varmeproduktion går temmelig stærk for tiden – der kommer nye regelsæt, nye og forbedrede teknologier, prisudviklingen og forsyningssikkerheden på varmekilden er også parametre som er nødvendigt at tage med i et nyt setup. Så det er faktisk svært at navigere i hvad der er det optimale, ikke bare på kort sigt – men også fremover. Helt klar ville det at være en "større spiller" gøre det nemmere i forhold til at have "musklerne" til at investere mere bredt være en fordel.

Men vi er et varmekærk med ca 1025 forbrugere – og vi er absolut ikke noget dårligt værk- tvært imod. Næsten nyt værk velholdt ledningsnet og gode medarbejdere så vi står et godt sted. Men rigtig godt at vi fik de 2 værker lagt sammen i tide.

Vi har flere mulige løsninger som vi arbejder med nu.

- Overskudsvarme fra virksomheder – bl.a. Skamol som har en rimelig stor mængde overskudsvarme. Desværre er projektet af årsager hos Skamol gået i stå men vi håber absolut at det vil blive muligt at åbne den op igen.

Og så havde vi Oddense som kunne være blevet en stor del af løsningen på vores problem – hvor projektet blev endegyldigt lukket ned i i foråret 2024. Der var ikke tilmeldinger nok – og det samme skete for mange andre lignende projekter. Der manglede simpelthen en klokkeklar melding fra regeringen om at gassen lukkede på en given dato.

Vi har stadig en åben mulighed med selskabet bag vindmøller mm ved Nyholm. Her er vi lovet en mulighed for at deltage til kostpris såfremt projektet realiseres. Selvom vindmøllerne ligger 3 km udenfor Balling vil det være muligt at opsætte en varmepumpe og en akkumuleringstank samt lave en transmissionsledning til Balling og stadig få en rimelig tilbagebetalingstid.

Overskudsvarme fra Greenlab er rimelig sikkert en mulighed, men tidshorisonten er svær at fastlægge, ligeledes hvor stor omfanget af PTX anlægget reelt bliver. Leverandøren af selve elektrolyse anlægget er i store problemer økonomisk og derfor forsinket. Men det skal nok lykkes for Greenlab – alle nye teknologier af det omfang har opstarts problemer.

Vi ser også på muligheder for opsætning af elkedel og er ved at få lavet nogle beregninger af hvor stor skal den være og hvor skal den placeres, skal der være en akkumuleringstank også.

Ligeledes undersøger vi hvad en varmepumpe kan bidrage med og hvilken økonomi vil der være i dette – også her skal der være en afklaring af placering og størrelse.

Det sidste nye der er kommet frem er pyrolyseanlæg som tilbydes i et for varmegæverne helt nyt setup. Nemlig at varmegæveret "nøjes" med at købe varmen samt omkostning til sammenkobling med varmegæveret. Investering i anlæg varetages af et produktionsselskab etableres af nogle investorer. Dvs. vi ikke har risikoen omkring selve output af produktionen. I et pyrolyseanlæg der bruger tørt flis som brændstof kommer varmen op på 800 gr således at slagter/ aske i stedet omdannes til kulstof som kan bruges til jordforbedring som giver øget frugtbarhed og binder CO₂. Ligeledes kan der komme aktivt kul som kan bruges som filtermatr. Restproduktet er faktisk overskudsvarme som varmegæveret kan aftage. Et forsøgsanlæg sættes op i Lem inden sommerferien. Men der er mange ting der skal afklares inden vi evt kunne forestille os at gå ind i det projekt. Der skal være en klar afklaring omkring pris, leveringssikkerhed, hvor meget vi skal aftage osv.

Vi har dog fået investeret i solceller på taget – nemlig 50 kw yderlig. En investering på 230.000 kr og en forventet tilbagebetalingstid på 3-4 år. Ikke så dårlig.

Men som I kan høre er der mange hvis'er og måske – så det er virkelig svært at træffe en beslutning og at være helt sikker på at det er den rigtige beslutning. Men helt sikkert, så er vi nødt til at handle på problematikken.

Udover varme problematikken er vi så småt i gang med at lave APV, som er et krav, på værket. Herunder undersøger vi hvordan medarbejderen kan alarmere ved personuheld såfremt medarbejderen er alene på værket.

I forbindelse med den turbulente og usikre verden vi har er et emne blevet forsyningssikkerheden på varme. Derfor er energistyrelsen i gang med at lave beredskabsplaner som vi helt sikker i en eller anden form sikkert også bliver påvirket af. Det kunne være at identificere de kritiske komponenter og styringer og lave en plan for disse således at de dels ikke kan rammes af hacking

og eller vi har erstatningssystemer der kan træde i kraft. Det kunne også være på mandskabs siden – er der nogle der kan tage over. Beredskabsplanen har flere niveauer efter hvor kritisk regering, politi mm vurderer situationen.

På den mere bløde side er der fra Dansk fjernvarme og Energistyrelsen arbejdet med at definere et nyt standardhus da de den gældende er ude af trit med virkeligheden.. Tidligere har det altid været et hus på 130 m² og med et forbrug på 18,1 mvh – dette er nu ændret til et hus på 135 m² og et forbrug på 13,7 mvh. Udregningen er sket ved at finde det gennemsnitlige forbrug på alle parcelhuse.

Noget nyt er også at der nu defineres et prisloft: Dette sker for at sikre forbrugeren den rigtige pris, samt at fastholde varmemærkerne i at producere en billig varme. Målet er fjernvarme altid skal være konkurrence dygtig med end en luft til vand varmepumpe – det må ikke være dyrere. Prisloftet defineres ved at finde den gennemsnitlige pris for luft til vand varmepumpe ud fra en række parametre som anskaffelsespris, elpris osv. Såfremt et varmemærk opkræver mere end denne pris kan forbrugeren klage. Prisloftet er beregnet ud fra løbende 3 års gennemsnit . Leverer et varmemærk for dyrt varme har de 3 år til at komme på niveau igen. Er de ikke det har forbrugeren ret til at trække sig ud.

En anden ændring er at det nu er muligt med 45 års afskrivning på ledningsnet – også på allerede etablerede ledningsnet. Det kunne måske være interessant for værker som har investeret voldsomt i nyt ledningsnet – feks Skive. Jeg mener ikke at det er aktuelt for os nu.

Omkring udtrædelsesgodtgørelse var der stillet i udsigt at der ville komme nye regler for beregning og opkrævning af disse samt et regelsæt omkring varmemærkernes rettigheder og handlefrihed i denne forbindelse. Dette er dog forsinket og forventes ikke før sidst på året.

Som I kan høre er der faktisk hele tiden nye regelsæt, indberetninger mm der skal tages hensyn til. Og det fylder jo også meget, men heldigvis er der da stadig tid til at passe værket – og det bliver gjort godt. De fastlagte vedligeholdelses opgaver følges til punkt og prikke – og her er det især Lars der er på opgaven omkring det systematiske og registrering af data så man kan følge tingenes tilstand.

I 2024 har Verdo, som stod bag opførelsen af varmeanlægget været på en servicegennemgang således at vi kan fange evt slidtage mm inden at anlægget står stille. Bl.a er der konstateret at risten er blevet skæv og skal rettes op – og evt skal der nye fikseringsklodser på således at historien ikke gentager sig. Arbejdet laves i uge 27.

Skudrens på kedlens top til røgrør er tæret og der er foretaget en nødrej. Med kedelslanger og spændebånd. Danstoker, som har lavet kedlen, er i gang med at svejse nye rør til os. Aske rigler kæden skiftes senere i år – den er slidt.

Ydelse på quench pumpen ved den scrubber der køler røgen med vand har ikke kunne holde trykket mistet 0,2 bar – dvs pumpen har mistet ydelse pga af lejerne er slidte – så de skiftes i uge 27.

De lige nævnte ting er jo også dem som kan skabe store unødige stop og omkostninger så det er vigtigt med den daglige systematiske arbejde med anlægget.

Ledningsnettet -der var et par større brud omkring juletid – ligeledes er der fundet lidt flere huller her i 2025

Varmeprisen

Flisen fik i 2024 en prisstigning midt på året fra 68 kr / GJ til 72 kr / GJ . Flisen er hele året leveret af Skovdyrkerne som ligeldeds skal levere i 2025 hvor der er lavet aftale på en gennemsnitlig pris

på 72,25 / GJ. Så umiddelbart er der kommet ro på igen siden de kraftige stigninger i 2022 og 2023. Mærkelig nok så er det sværere at få prisen til at falde igen. Der skal stadig bruges 3,6 Gj for at producere 1 MVH og vi skal stadigvæk huske at vi har solen så det er ikke alle mvh en stigning i feks flis påvirker.

Vi har stadigvæk en absolut konkurrence dygtig varmepris, men som det fremgår er det vigtig at vi konstant søger optimering og sikrer os stor fleksibilitet i forhold til udsving i energipriser.

Fra værket er der leveret 22.611 mwh som er svarende til 2023 – heraf er de 4575 fra sol hvilket er et fald på 500 mvh. Nedkølingen har også været større nemlig 727 mvh imod 660 mvh i 2023. Derudover er der produceret 796 mvh med olie. Forbruget af olie og nat køling af sol er 2 områder som skal optimeres snarest muligt – men det kræver som sagt beslutning om hvad der skal investeres i. Vi har forbrugt 6111 tons flis.

Mwh timerne er fordelt med 11.944 til Balling, Rødding 10214 og industrivej 452 mwh. Forbrugerne har aftaget 15810 mvh – differencen er spild i ledningsnet – ca. 30,07 %

Varmeprisen for 2024 har været 650 kr. pr Mwh samt 2,5 kr i NOX afgift. Der er kommet en lille stigning i 2025.

Forbrugere

Vi er atter ialt 1.022 forbrugere – en tilgang på 6 forbrugere i forhold til sidste års generalforsamling. Tilgang på 1 i Balling og 7 i Rødding, dog er også afgang 2 i Rødding. For 2025 har vi 12 nye i Balling på vej.

Udlejning af units var på 139 stk pr 31/12-24 imod 108 stk ved udgangen af 2023 – så en fin vækst. Derudover er kommet yderligere 14 stk i 2025. De nye units giver for forbrugeren en bedre udnyttelse af varmen og for værket en bedre performance.

Personale

Vi har ikke fundet en løsning på hvordan vi får presset lidt væk fra skulderne på især Jens – som tager den manglende afløsning på vagtordningen. Det er et dilemma som ikke må få lov til at forsætte. Der er en igangværende proces med de øvrige værker om der ad den vej kan findes løsninger ved øget samarbejde, ikke bare på vagtordninger men også på administrative områder. Det er sådan at 3 fuldtids ansatte måske er lige i overkanten af behovet men 2 er også for lidt, især når vi tager vagtordningen i betragtning. Vi arbejder med at finde en forhåbentlig afbalanceret løsning i forhold til arbejdsopgaver og behov.

Vedr. økonomi

Lars Thomsen vil gennemgå regnskabet som er for perioden 1. januar – 31 december. Dog vil jeg lige nævne at der skal tilbage betales 1.079.056 kr til forbrugerne og at der skal efter betales 526.411 kr fra andre forbrugere.

Her til sidst vil jeg også gerne på bestyrelsens vegne rette en stor tak til Jens og Lars for som altid en flot og solid indsats. Alt er klaret flot og vi har gode tilbagemeldinger fra vore kunder som synes de vi får en god betjening. Vi som bestyrelse er stolte af det resultatet i frembringer og det varmeværk vi har.

Ligeledes vil jeg gerne takke den øvrige bestyrelse for gode konstruktive møder. Der har været rigtig mange møder omkring hvordan vi sikrer os den bedst mulige udnyttelse af værket samtidig med at vi sikrer os en platform hvor vi også i fremtiden har muligheden for at levere varmen til en rigtig god og konkurrence dygtig pris. Det er svært at spå om hvordan det vil se ud om 5-10 år, men formentlig en større samlet transmissionsledning og måske færre varmeværker. Et kan jeg dog sige – vi sidder ikke på hænderne men afsøger de muligheder der er.

Kaj Sørensen / 27 maj 2025